附件3

**河池市中医医院**

**污水处理站运营维护托管项目保养要求**

1.运行管理人员和维修人员应熟悉机电设备的维修规定。

2.工作人员应每天巡视设施，注意观察设备是否正常运行，是否出现漏水、异响等异常情况。应对构筑物的结构及各种闸阀、护栏、爬梯、管道等每半年定期进行检查、维修及防腐处理，并及时更换损坏的照明设备。定期检查设备的外观，包括管道、阀门、泵等部件，确保没有明显的破损或泄漏。

3.定期检查设备的运行情况，经常检查和紧固各种设备连接件，每半年定期更易损件，确保各设备的连接和运行正常。

4.各种管道闸阀应每月定期做启闭试验，确保运行正常，发现损坏及时维修。

5.定期检查电线是否破损或老化，电路是否正常。检查设备的传动部件，如水泵等设备，确保它们正常运行。

6.保持场地和设备的清洁，定期清理设备表面的尘土和污垢。定期清理设备内部的污泥和杂质，保持设备的清洁度。

7.应每月定期检查电动闸阀的限位开关、手动与电动的联锁装置。

8.各种机械设备除应做好日常维护保养外，还应按设计要求或制造厂的要求进行大、中、小修。

9.检修各类机械设备时，应根据设备的要求，必须保证其同轴度、静平衡等技术要求。

10.不得将维修设备更换出的润滑油、润滑脂、实验室废水及其它杂物丢入污水处理设施内。

11.维修机械设备时，不得随意搭接临时动力线，确保安全用电。

12.建立完善的设备运行记录，包括设备的检查、维护、更换易耗品等记录。